



COMUNE DI BRONTE

VII AREA - LL.PP. E SERVIZI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE

NUMERO 135 DEL 28-04-2015

Oggetto: Alienazione dell'area di proprietà comunale sita in c.da Ginestrola. Approvazione dello schema di contratto.

IL CAPO DELLA VII AREA - LL.PP. E SERVIZI MANUTENTIVI

Premesso che con istanza datata 24/06/2009 prot. n° 14708, il Sig. Pagano Francesco ha avanzato richiesta intesa ad ottenere l'alienazione di un tratto di strada comunale;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 04/07/2014, è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari ai sensi dell'art.58 del D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito con modificazioni della L. 06/08/2008 n. 133, con la quale si approvava la suddetta vendita e si dava mandato al responsabile del servizio di predisporre gli atti necessari all'espletamento del procedimento di cessione;

Che il Capo della VIII Area Patrimonio con determinazione n. 72 del 24/07/2014 ha stabilito di procedere all'alienazione dell'area di proprietà comunale sita in c.da Ginestrola, estesa complessivamente mq 1.683 e riportata al catasto terreni al fg 132, p.lle 559 e 561 in favore del Sig. Pagano Francesco per il prezzo di € 1.773,50, giusta relazione di stima del geom Giuseppe Greco;

Che il Segretario Generale dell'Ente richiede la formazione del presente atto con il quale si approva lo schema di contratto di cui trattasi, ciascuno per le proprie competenze;

Visto l'allegato schema di contratto predisposto dall'ufficio "Contratti e Gare", disciplinante i rapporti con la ditta e determinante le norme e condizioni che devono regolare la suddetta alienazione;

Viste le leggi 142/90 e la L.R. n. 48/91;

Visto il T.U. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto comunale;

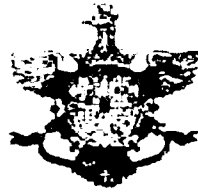
Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 38 del 30/07/2010 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Tecnico al Dott. Ing. Salvatore Caudullo;

DETERMINA

Per i motivi esposti nella premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) di approvare lo schema di contratto riguardante l'alienazione dell'area di proprietà comunale sita in Bronte c.da Ginestrola estesa complessivamente mq. 1.683 e riportata al catasto terreni al fg 132, p.lle 559 e 561 con la formula "contratto", che si allega al presente atto formandone parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il contratto sarà rogato con modalità cartacea esente dall'imposta di bollo in quanto la stessa è stata assolta nel pagamento dell'imposta di registro;



COMUNE DI BRONTE

- 3) di inviare la presente determinazione all'unità operativa servizi di Segreteria ai fini della classificazione prevista dall'art. 27 del vigente regolamento di Contabilità:
- 4) di trasmettere la presente determinazione all'unità operativa Ragioneria e Finanze ai sensi dell'art.29 del vigente regolamento di Contabilità:
- 5) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo pretorio on line ai sensi dell'art.67, comma 6, del vigente regolamento degli uffici e dei servizi e venga altresì pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", voce "Determine".

Il Responsabile del procedimento
CASTIGLIONE FRANCESCA

II DIRIGENTE TECNICO
CAUDULLO SALVATORE

h